

Proyecto

Adecuación y mantenimiento a la infraestructura de las sedes administrativas Sabaneta, Antioquia, Occidente

Código BPIN:

Impreso el 14 de enero de 2016

Datos del Formulador

Tipo de documento:	Cedula de Ciudadania	No. Documento:	98.541.864
Nombres:	Francisco Javier	Apellidos:	Echeverri Santamaría
Cargo:	Profesional Universitario		
Telefonos:	288 - 00 -98 ext 174		
Entidad:	Administracion Municipal de Sabaneta - Secretaría de Obras Públicas e Infraestru		
E-mail:	proyectosoop@sabaneta.gov.co		

Módulo de identificación del problema o necesidad

1. Contribución a la política pública

Plan del PND

(2010-2014) Prosperidad para Todos

Programa del PND

42003. Mejoramiento de la gestión institucional

Indicador de seguimiento al PND

Planeación Proyectos de inversión estructurados

Unidad de medida

número de proyectos

Meta

21

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial****Plan de Desarrollo Distrital o Municipal****Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

Módulo de identificación del problema o necesidad

2. Identificación y descripción del problema

Problema Central

Deterioro en la infraestructura física de las sedes pertenecientes a la Administración Municipal.

Descripción de la situación existente

Es normal que por el propio uso, factores ambientales, desgaste, vida útil, etc. se haga necesario realizar actividades de mantenimiento y mejoramiento locativo tanto preventivo como correctivo. Además se hace necesario en algunas de ellas realizar adecuaciones locativas con el propósito de habilitar nuevos espacios apropiados para la atención de usuarios y servidores públicos.

Magnitud actual

La administración municipal cuenta con aproximadamente 15 sedes locativas, que prestan el servicio de atención a usuarios y empleados en el área urbana y rural.

Módulo de identificación del problema o necesidad

2.1 Identificación y descripción del problema

Causas que generan el problema

Tipo: Directa

Daño en pisos, paredes, cubiertas, redes

Desgaste de los bienes

Tipo: Indirecta

Exposición permanente de los bienes al agua y al sol

Falta de cuidado de los bienes por parte de los empleados y visitantes

Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

Deficiencia en la prestación del servicio

Riesgo de accidentes para los empleados y usuarios

Tipo: Indirecto

Se afecta la imagen institucional ante la comunidad

Lesiones personales

Ambiente laboral y de atención inadecuados

Módulo de identificación del problema o necesidad

4. Población afectada y objetivo del problema

Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

52559

Fuente de información

Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Occidente	Antioquia	Sabaneta	Cabecera Municipal		Zona urbana y rural del Municipio.

Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

52559

Fuente de información

Departamento Administrativo Nacional de Estadística

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
--------	--------------	-----------	----------------	-----------	------------

Módulo de identificación del problema o necesidad

4.1 Población afectada y objetivo del problema

Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	0	
Género	Mujer	0	
Edad (años)	0 - 6	0	
Edad (años)	7 - 14	0	
Edad (años)	15 - 17	0	
Edad (años)	18 - 26	0	
Edad (años)	27 - 59	0	
Edad (años)	60 en adelante	0	
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Objetivo - Propósito

Objetivo General - Propósito

Mantener la infraestructura física de las sedes pertenecientes a la Administración Municipal

Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
Sedes administrativas mantenidas	Número	20

Objetivo Específicos

Reparar pisos, paredes, cubiertas, redes.

Reducir el desgaste

Proteger los bienes contra el sol y el agua

Educar a empleados y usuarios en el cuidado de los bienes

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

1. Descripción de la alternativa

Alternativa

Conservacion de las condiciones fisicas de las sedes administrativas.

Año inicio: 2016

Año final: 2020

Descripción de la alternativa

Construcción, ampliación, mantenimiento, mejoramiento, adecuación de los equipamientos y edificio públicos.

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

3. Capacidad y beneficiarios

Alternativa:

Conservacion de las condiciones fisicas de las sedes administrativas.

3.1 Capacidad Generada

Sede administrativa

Unidad de medida

Total Capacidad generada

Número

20

3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

52.559

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

4. Localización

Alternativa

Conservación de las condiciones físicas de las sedes administrativas.

Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Occidente	Antioquia	Sabaneta		Zona urbana y rural.	

Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

5 - Estudio Ambiental

Alternativa

Conservación de las condiciones físicas de las sedes administrativas.

Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

7 - Costos del proyecto

Alternativa

Conservacion de las condiciones fisicas de las sedes administrativas.

Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
Reducir el desgaste	Sedes conservadas	Apoyo profesional	
		Infraestructura	
Reparar pisos, paredes, cubiertas, redes.	Espacios acondicionados	Actividades de apoyo	
		Mantenimiento de bienes muebles, inmuebles y equipos	

Relación Productos

Objetivo: Reparar pisos, paredes, cubiertas, redes.

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Espacios acondicionados	Número	20

Objetivo: Reducir el desgaste

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	Sedes conservadas	Número	20

Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2016		Actividades de apoyo	Si	879,950,970
Inversión	2016		Apoyo profesional	Si	76,320,000
Inversión	2016		Infraestructura	Si	983,729,030
Inversión	2016		Mantenimiento de bienes muebles, inmuebles y equipos	Si	124,000,000
Valor Total					2,064,000,000

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso Ahorro en costos de mantenimiento

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Obra Física	Ahorro en costos de mantenimiento	Número

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	20,00	10.000.000,00	200.000.000,00
2018	20,00	10.000.000,00	200.000.000,00
2019	20,00	10.000.000,00	200.000.000,00
2020	20,00	10.000.000,00	200.000.000,00

Tipo de beneficio o ingreso Ahorro en demandas por lesiones personales de usuarios

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	Ahorro en demandas por lesiones personales de usuarios	Número

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2016	0,00	0,00	0,00
2017	5,00	200.000.000,00	1.000.000.000,00
2018	5,00	200.000.000,00	1.000.000.000,00
2019	5,00	200.000.000,00	1.000.000.000,00
2020	5,00	200.000.000,00	1.000.000.000,00

9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2016	0,00
2017	1.200.000.000,00
2018	1.200.000.000,00
2019	1.200.000.000,00
2020	1.200.000.000,00

Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

Alternativa Seleccionada

Conservacion de las condiciones fisicas de las sedes administrativas.

Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0113 mejoramiento y mantenimiento de infraestructura propia del sector

Sector (Subprograma presupuestal)

1000 intersubsectorial gobierno

Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

Tipo de entidad

Municipios

Nombre de entidad

Sabaneta

Tipo de recurso

Propios

Año	Valor
2016	2.064.000.000,00
2017	0,00
2018	0,00
2019	0,00
2020	0,00

Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2016	0	2,064,000,000	0
2017	0	0	0
2018	0	0	0
2019	0	0	0
2020	0	0	0

Indicadores de producto

Objetivo Reparar pisos, paredes, cubiertas, redes.

Producto Espacios acondicionados

Código	Indicador	Unidad	Formula
9900P055	Sedes intervenidas con mejormaiento y mantenimiento de su infraestructura física	Número	

Objetivo Reducir el desgaste

Producto Sedes conservadas

Código	Indicador	Unidad	Formula
1000P590	Sedes beneficiadas con mantenimiento	Número	

Indicadores de producto

Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2016	2017	2018	2019	2020
Reducir el desgaste	Sedes conservadas	Sedes beneficiadas con mantenimiento	20	0	0	0	0
Reparar pisos, paredes, cubiertas, redes.	Espacios acondicionados	Sedes intervenidas con mejoramiento y mantenimiento de su infraestructura	20	0	0	0	0

Indicadores de gestión

Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2016	2017	2018	2019	2020
Informes de seguimiento realizados	Número	Sumatoria de informes realizados	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00