

**SOLICITUD DE PERMISO DE OCUPACIÓN**

Código: F-SP-016

Versión: 00

MUNICIPIO DE SABANETA
Secretaría de Planeación y Desarrollo
Territorial

Página 1 de 2

1. Datos del solicitante						
Nombre y Apellidos Completos:						
Cédula de Ciudadanía:		De:	Otro:	Nº:		
Dirección Domicilio:						
Barrio:			Teléfono:			
Actuando en calidad de:	Titular de Licencia	Responsable de la Obra	Tarjeta Profesional N°			
2. Datos del proyecto						
Nombre del Proyecto:						
Dirección:						
Tipo de Licencia urbanística:						
Resolución / acto administrativo N°:						
Vigencia:						
3. Tipo de solicitud (marque con x)						
Solicitud inicial		Segunda verificación				
Certificado de entrega material de áreas de cesión		Certificado de permiso de ocupación				
Tipo de licencia	Parcelación		Tipo de licencia	Construcción		
	Urbanización			Reconocimiento		
Tipo de solicitud	Definitivo	Parcial	Etapa N°	(solo para licencias parciales de parcelación y urbanización)		
<i>Certifico bajo gravedad de juramento que han sido cumplidos todos los requisitos necesarios ante las distintas dependencias del Municipio de Sabaneta que se indican a continuación y que la información suministrada en este documento es cierta y podrá ser confirmada en cualquier momento:</i>						
4. Información detallada del proyecto						
Certifico como PROPIETARIO de la obra y titular de la licencia, que el proyecto se ajusta a las condiciones de la resolución o licencia y a los planos aprobados por la Secretaría de Planeación Territorial.						
Nombre y Apellidos		Dirección		Teléfono		
Firma		Fecha				
Certifico como PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS , que lo construido se ajusta a las condiciones de la resolución o licencia y a los planos aprobados.						
Nombre y Apellidos		Firma		Fecha		
No. Tarjeta Profesional:						
IMPORTANTE						
<ul style="list-style-type: none"> En caso de no diligenciar alguno de los anteriores apartados el propietario o titular de la respectiva licencia asumirá, conforme a las disposiciones legales vigentes (Artículo 99 numeral 5 y artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por la Ley 810 de 2003), la totalidad de las responsabilidades administrativas, civiles y penales que acarree la ejecución de las obras. Con el fin de garantizar mayor agilidad en el Recibo de Obra de Acuerdo al Decreto 1469 del 2010, se deberá mantener en la obra la licencia y los planos actualizados, con los cuales se aprobó el proyecto. En el Municipio de Sabaneta es requisito, solicitar el certificado de Permiso de Ocupación o Recibo de Obras de Parcelación o Urbanización ante la Secretaria de Planeación Territorial, a la terminación de las mismas, previo al Recibo de Obras de Construcción. 						
5. Anexos						
Resolución o Acto administrativo mediante el cual se otorgó la licencia urbanística						
Otros actos administrativos anexos		Describir los documentos que entren en esta categoría y que se anexen a la solicitud				
Acta de recibo de ejecución de obras civiles (pavimentos, andenes, cordones, cunetas y zonas verdes públicas que requieran llenos u obras de protección, entre otros), otorgada por Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura.						
Cuenta de cobro cancelada cuando compensa en dinero el cumplimiento de las obligaciones urbanísticas o Copia del folio de matrícula inmobiliaria en la cual conste el registro de la escritura de cesión de fajas al Municipio de Sabaneta cuando se compense en otro lote.						
Firma del solicitante Cédula		VoBo Subdirector de Gestión Territorial		FECHA		
				DÍA	MES	AÑO

**SOLICITUD DE PERMISO DE OCUPACIÓN****MUNICIPIO DE SABANETA**
Secretaría de Planeación y Desarrollo
Territorial

Código: F-SP-016

Versión: 00

Página 2 de 2

ESPACIO DE USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Nombre del funcionario que realiza la visita:

Cargo:

Fecha de realización de la visita:

Concepto frente a los documentos aportados por el interesado:

URBANISMO	<i>Cumple</i>		Observaciones
	<i>Si</i>	<i>No</i>	

Andenes

Antejardines

Zonas verdes

CONSTRUCCIÓN	<i>Cumple</i>		Observaciones
	<i>Si</i>	<i>No</i>	

Vacíos

Pacios

Áreas construidas aprobadas

Fachadas

Cubiertas

Techo

Losa

Otro

Áreas adicionales no aprobadas

SI

NO

Cuales:

Nomenclatura asignada:

Concepto frente a las condiciones encontradas: _____

Requiere de nueva verificación

Si

No

Fecha de realización:

Firma del funcionario que visita

VoBo Profesional en Planeación y Urbanismo