



Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Fortalecimiento de la movilidad y espacio público en el Municipio de Sabaneta, Antioquia

Código BPIN

2021056310077

Sector

Transporte

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 23/11/2021 08:48:09

Identificador: 464197

Formulador: James Mauricio Londoño Ocampo

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

VI. Pacto por el transporte y la logística para la competitividad y la integración regional

Línea

1. Gobernanza e Institucionalidad moderna para el transporte y la logística eficientes y seguros

Programa

2409 - Seguridad de transporte

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

(2020 - 2023) UNIDOS POR LA VIDA

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea 4 - Nuestra vida

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

4.4.1. Programa 1: Fortalecimiento Institucional para el liderazgo de la movilidad

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

TODOS SOMOS SABANETA, SABANETA CIUDAD PARA EL MUNDO, SABANETA. CIUDAD CONSCIENTE 2020 - 2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Dimensión 3: Gestionemos nuestro hábitat y territorio hacia lo sostenible

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

3.2.1. Desarrollo orientado al transporte sostenible de Sabaneta

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Imagen Institucional desfavorable de las Zonas de Estacionamiento Regulado e indebida utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Hoy por hoy se presentan quejas constantes por parte de los habitantes del municipio y comerciantes, que no están de acuerdo con el cobro por concepto de parqueo. Existe una inconformidad generalizada en torno a la ZER, ya que muchos usuarios expresan deficiencia en el servicio argumentando que no es satisfactorio, no encuentran al apoyo operativo o están haciendo una actividad diferente al servicio, eso es sumamente más importante que la velocidad del mismo servicio, ser visible y estar atento al usuario quien es nuestra razón de ser; igualmente se presentan polémicas por desconocimiento del usuario, ya que hay ciudadanos que aún creen que las ZER pertenecen a un ente o concesión de un privado, lo que desmotiva a las personas a pagar la tarifa establecida y aumenta la cartería por el rechazo del pago. Otra problemática que se evidencia es la desarticulación de las plataformas digitales actuales que generan poca efectividad y agilidad de respuesta ante la planeación y toma de decisiones internas de la secretaria de movilidad y demás secretarías de la administración municipal así indirectamente afectando el ordenamiento territorial.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Actualmente los usuarios de las Zonas ZER son aproximadamente 150.000 con corte al 30 de junio del año 2021, donde el 30% de estos usuarios no pagan la tarifa establecida por el uso del espacio público (celda ZER) y 1.663 comparendo son generadas por mal estacionamiento y bloqueo de vías, lo que evidencia un comportamiento negativo de los ciudadanos al no estar de acuerdo con las zonas reguladas del municipio.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Desactualización de las Zonas de Estacionamiento Regulado	1.1 Desarticulación con las distintas dependencias de la secretaría
	1.2 Indebida señalización de las Zonas de Estacionamiento Regulado
	1.3 Inadecuada estructura administrativa de las Zonas de Estacionamiento Regulado
	1.4 Ausencia de sensibilización interna y externa
	1.5 Deficiente regulación legal de las Zonas de Estacionamiento Regulado
	1.6 Ausencia en la integración tecnológica para el cumplimiento de las necesidades de las Zonas de Estacionamiento Regulado
2. Inadecuada utilización de los andenes y vías para la movilidad peatonal y vehicular	2.7 Desorden en el espacio público por el mal parqueo
	2.8 Desacato a las señales de tránsito
	2.9 Uso inadecuado de andenes
	2.10 Obstrucción a la libre movilidad peatonal

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Déficit de recurso por no recaudo	1.1 Ausencia de contratación de personal
	1.2 Poca cobertura en las Zonas de Estacionamiento Regulado
	1.3 Inseguridad en las Zonas de Estacionamiento Regulado
	1.4 Carencia de inversión para recurso tecnológico
	1.5 Ausencia del cronograma para mantenimiento correctivo y preventivo
	1.6 Aumento de las PQRSD
2. Incremento en los incidentes y accidentes peatonales	2.7 Aumento en las confrontaciones ciudadanas



Impreso el 20/01/2022 3:43:14 p.m.

2. Incremento en los incidentes y accidentes peatonales

2.8 Aumento en el número de demandas

2.9 Pérdida de la credibilidad en la institución

2.10 Disminución de la calidad de vida en el municipio

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Sabaneta - Antioquia Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Experiencia en la ejecución del proyecto de inversión pública	Técnica, financiera, social y humana
Actor: Otro Entidad: Área Metropolitana Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Articulación de los actores y liderar las estrategias	Técnica, social y humana
Actor: Otro Entidad: Comunidad en general Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Seguridad vial, ordenamiento territorial	Prevención, concientización del buen uso del espacio público
Actor: Otro Entidad: Empresas Privadas y Establecimientos comercio Posición: Perjudicado Intereses o Expectativas: Falta de espacios para adecuada señalización de carga y descarga, parqueaderos de uso privado o exclusivo.	N/A

02 - Análisis de los participantes

Las zonas de estacionamiento regulado en vía pública, tienen un alcance muy amplio, ya que el impacto se mide en varios aspectos, donde se hacen referencia a las políticas aplicadas para la asignación de espacios públicos en la vía y usarlos como estacionamiento de vehículos y motos con cobro. Los participantes cooperantes, tienen la responsabilidad de aportar conocimiento técnico, experiencia y financiera con el fin de articular estrategias que impacten positivamente los beneficiarios, como la comunidad en general, establecimientos de comercio y todos los diferentes actores viales que visitan nuestro municipio.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

150.000

Fuente de la información

Aforos realizados por la Secretaria de Movilidad, estadísticas realizadas durante el año 2020 y 2021

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Sabaneta Centro poblado: Urbano Resguardo:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

75.000

Fuente de la información

Aforos realizados por la Secretaria de Movilidad, estadísticas realizadas durante el año 2020 y 2021

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Occidente Departamento: Antioquia Municipio: Sabaneta Centro poblado: Urbano Resguardo:		



03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etaría (Edad)	15 a 19 años	10.000	Aforos de Secretaría de Movilidad y Tránsito
	20 a 59 años	60.000	Aforos de Secretaría de Movilidad y Tránsito
	Mayor de 60 años	10.000	Aforos de Secretaría de Movilidad y Tránsito

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Imagen Institucional desfavorable de las Zonas de Estacionamiento Regulado e indebida utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Objetivo general – Propósito

Fortalecer imagen institucional de las Zonas de Estacionamiento Regulado y concientizar la debida utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Actualización de las Zonas de Estacionamiento Regulado	<p>Medido a través de: Número</p> <p>Meta: 1</p> <p>Tipo de fuente: Informe</p>	Informes, Informes contables y tesorería, cronograma de Operatividad, manejo de inventario de Celdas



02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Desactualización de las Zonas de Estacionamiento Regulado	Actualizar las Zonas de Estacionamiento Regulado
Causa indirecta 1.1 Desarticulación con las distintas dependencias de la secretaría	Mejorar la articulación con las distintas dependencias de la secretaría
Causa indirecta 1.2 Indebida señalización de las Zonas de Estacionamiento Regulado	Adecuar la estructura administrativa de las Zonas de Estacionamiento Regulado
Causa indirecta 1.3 Inadecuada estructura administrativa de las Zonas de Estacionamiento Regulado	Mejorar la señalización de las Zonas de Estacionamiento Regulado
Causa indirecta 1.4 Ausencia de sensibilización interna y externa	Modificar la regulación legal de las Zonas de Estacionamiento Regulado
Causa indirecta 1.5 Deficiente regulación legal de las Zonas de Estacionamiento Regulado	Realizar sensibilización interna y externa
Causa indirecta 1.6 Ausencia en la integración tecnológica para el cumplimiento de las necesidades de las Zonas de Estacionamiento Regulado	Mejorar la integración tecnológica para el cumplimiento de las necesidades de las Zonas de Estacionamiento Regulado
Causa directa 2 Inadecuada utilización de los andenes y vías para la movilidad peatonal y vehicular	Incentivar la buena utilización de los andenes y vías para la movilidad peatonal y vehicular
Causa indirecta 2.1 Desorden en el espacio público por el mal parqueo	Incentivar el orden en el espacio público para buen parqueo
Causa indirecta 2.2 Desacato a las señales de tránsito	Usar adecuadamente los andenes
Causa indirecta 2.3 Uso inadecuado de andenes	Acatar las señales de tránsito
Causa indirecta 2.4 Obstrucción a la libre movilidad peatonal	Mejorar la libre movilidad peatonal



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No



Alternativa 1. Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Actualización de las Zonas de Estacionamiento Regulado

Medido a través de

Número

Descripción

Sistema de Estacionamiento Regulado-ZER- en las vías públicas con aplicación de la tasa por derecho de parqueo del Municipio de Sabaneta

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	1,00	1,00	0,00
2021	1,00	1,00	0,00
2022	1,00	1,00	0,00
2023	1,00	1,00	0,00



Bien o servicio

Andenes y vías despejados para la movilidad peatonal y vehicular

Medido a través de

Porcentaje

Descripción

Solución integral en movilidad y manejo del espacio público

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	10,00	100,00	-90,00
2021	60,00	100,00	-40,00
2022	80,00	100,00	-20,00
2023	100,00	100,00	0,00

Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Para lograr el objetivo central, se propone actualizar o estructurar dentro de la Secretaría de Movilidad y Tránsito las Zonas de Estacionamiento Regulado, para darle una operatividad más efectiva y con mayor control, ya que se propone tener un Director de la ZER, quien sería el responsable directo para su correcto funcionamiento. Lo anterior con el fin de estar con una adecuada orientación tanto del personal contratista como vinculado. Este proyecto de movilidad y espacio público debe ir enfocado además a crear en los diferentes usuarios de la vía una conciencia de movilidad sostenible, con mayor responsabilidad en el cumplimiento de las normas de tránsito.

Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<p>Región: Occidente</p> <p>Departamento: Antioquia</p> <p>Municipio: Sabaneta</p> <p>Centro poblado: Urbano</p> <p>Resguardo:</p> <p>Latitud:</p> <p>Longitud:</p>	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Estructura impositiva y legal,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros

Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 3.402.190.993,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 3.352.190.993

Actualizar las Zonas de Estacionamiento Regulado

Producto	Actividad
1.1 Celdas de estacionamiento disponibles (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Número de celdas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 3.352.190.993	1.1.1 2.3.2.02.02 Adquisición de servicios Costo: \$ 3.352.190.993 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 50.000.000

Incentivar la buena utilización de los andenes y vías para la movilidad peatonal y vehicular

Producto	Actividad
2.1 Servicio de sensibilización a los actores viales Medido a través de: Número de personas Cantidad: 100,0000 Costo: \$ 50.000.000	2.1.1 2.3.2.02.02 Adquisición de servicios Costo: \$ 50.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si



Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Actividad 1.1.1 2.3.2.02.02 Adquisición de servicios

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
0	\$1.311.450.993,00
1	\$2.040.740.000,00
Total	\$3.352.190.993,00

Periodo	Total
0	\$1.311.450.993,00
1	\$2.040.740.000,00
Total	

Actividad 2.1.1 2.3.2.02.02 Adquisición de servicios

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1	\$50.000.000,00
Total	\$50.000.000,00

Periodo	Total
1	\$50.000.000,00
Total	

Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen biológico: plagas, epidemias	Continuidad de la pandemia por Covid -19	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Afectación en la prestación del servicio	Vacunación, Protocolos de bioseguridad, autocuidado
	Legales	No reglamentación de cobro coactivo de cartera	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	No recuperación de cartera	Implementar estrategias legales para constituciones de título valor adecuado
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Temporadas de Lluvias	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Incumplimiento de meta propuesta, sobrecostos	Cambios de horarios de prestación de servicios
	Administrativos	No Contratación de personal	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	No cumplimiento de metas, retraso en la operación del servicio	Asignación adecuada del recurso
3-Actividad	Administrativos	No cumplimiento de actividades	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Personal de apoyo no enfocado en las actividades a realizar	Implementar actas de mejoramiento

Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Beneficios por el buen uso del parqueo y espacio público, evitando sanciones o multas de tránsito

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Pesos

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	400,00	\$1.000.000,00	\$400.000.000,00
1	3.000,00	\$1.050.000,00	\$3.150.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$400.000.000,00	\$400.000.000,00
1	\$3.150.000.000,00	\$3.150.000.000,00



Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$320.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$1.049.160.794,4	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-729.160.794,4
1	\$2.520.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$1.672.592.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$847.408.000,0



Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta					
\$48.277.737,71	16,22 %	\$1,02	\$34.448,65	\$2.583.648.867,79	\$27.444.392,43

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Celdas de estacionamiento disponibles (Producto principal del proyecto)	\$2.546.951.620,09
Servicio de sensibilización a los actores viales	\$366.972,48

03 - Decisión

Alternativa

Renovar eficazmente las Zonas de Estacionamiento Regulado e incentivar campañas de buena utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta



Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Actualizar las Zonas de Estacionamiento Regulado

Producto

1.1. Celdas de estacionamiento disponibles (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Celdas de estacionamiento regulado disponibles

Medido a través de: Número de celdas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	1	1,0000



02 - Objetivo 2

2. Incentivar la buena utilización de los andenes y vías para la movilidad peatonal y vehicular

Producto

2.1. Servicio de sensibilización a los actores viales

Indicador

2.1.1 Personas sensibilizadas

Medido a través de: Número de personas

Meta total: 100,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	50,0000	1	50,0000
Total:			100,0000



Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Normas y reglamentos sobre las políticas regulatorias de transporte, tránsito e infraestructura realizadas y publicadas

Medido a través de: Número

Código: 0600G141

Fórmula: Sumatoria de normas y reglamentos publicadas

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes Plan de Desarrollo, cronograma de Operatividad, manejo de inventario de Celdas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	1	1
		Total:	2



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2409 - Seguridad de transporte

Subprograma presupuestal

0600 INTERSUBSECTORIAL TRANSPORTE



02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	SABANETA	Municipios	Propios	0	\$1.311.450.993,00
				1	\$2.090.740.000,00
				Total	\$3.402.190.993,00
	Total Inversión				\$3.402.190.993,00
Total					\$3.402.190.993,00



Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Fortalecer imagen institucional de las Zonas de Estacionamiento Regulado y concientizar la debida utilización de los andenes y vías del Municipio de Sabaneta	Actualización de las Zonas de Estacionamiento Regulado	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informes, Informes contables y tesorería, cronograma de Operatividad, manejo de inventario de Celdas	Implementación de protocolos de bioseguridad, Reglamentación de cobro coactivo
Componentes (Productos)	1.1 Celdas de estacionamiento disponibles (Producto principal del proyecto)	Celdas de estacionamiento regulado disponibles	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informes Plan de Desarrollo, cronograma de Operatividad	Reprogramación de cronograma de actividades, Asignación de recursos adecuados para contratación,
	2.1 Servicio de sensibilización a los actores viales	Personas sensibilizadas	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informes Plan de Desarrollo, cronograma de Operatividad	
Actividades	1.1.1 - 2.3.2.02.02 Adquisición de servicios(*)	Nombre: Normas y reglamentos sobre las políticas regulatorias de transporte, tránsito e infraestructura realizadas y publicadas Unidad de Medida: Número Meta: 2.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Capacitaciones de atención prestación de buen servicio
	2.1.1 - 2.3.2.02.02 Adquisición de servicios(*)		Tipo de fuente: Fuente:	

(*) Actividades con ruta crítica